

Landvindingslaget Søkjær

Referat af generalforsamling d. 15. april 2016, Juelsminde Hallerne

Til generalforsamlingen mødte 29 personer

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab
4. Budget for 2017
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af 1 suppleant
8. eventuelt

Ad. 1.

Bestyrelsen foreslår Keld Lorentsen.

Valgt uden modkandidater. Dirigenten konstaterer generalforsamlingen for lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

Ad. 2

Formand Jesper Skogstad aflægger bestyrelsens beretning.

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 3 bestyrelsesmøder.

Kort tid efter sidste års generalforsamling, afholdt undertegnede sit " næsten årlige møde " med HS på deres kontor i Daugaard.

Det primære formål med mødet, var opfølgning på Niels Mikkelsens rejste spørgsmål, på sidste GF om fordeling af omkostningerne, som jo til og med 2014 var 50/50, fsv gælder drift af kanalen, og 25/75 og for drift af pumpestation. På mødet blev det aftalt at den fremtidige fordelingsnøgle ville være 2/3 til HS og altså 1/3 til Søkjær, for drift af kanalen og uændret for drift af pumpestation. Denne fordeling, er beregnet ud fra udpumpningen i henholdsvis tørvejr og regnevej. Vi er også enige om, at fremtidige omlægninger i denne nøgle, kun vil foretages hvis den her rykkes sig mindst 5 %.

Kanalerne har jo igen i 2015, haft vores helt store bevågenhed. Således forsøgte vi sidst på året 2014 i efteråret, med en sidste klipning af skrænterne. Vi mener at dette var så stort et plus, at vi har valgt at fortsætte med dette. Kanalerne bliver således nu, friseret 3-4 gange årlig.

Kanalåret starter altid med, at HS, deres valgte entreprenør og undertegnede tager en kanalrundfart sammen. Vi gennemgår kanalen, og finder eventuelle forbedringsområder. I 2015 er "svinget" ved kanal 3 og 1 sammenløb blevet sikret med forstærkning af skrænten. Der er ligeledes, ved kanal 3 udløb til kanal 1, etableret et sandfang. Sikring af skrænterne, fortsætter i det omfang vi finder det nødvendigt. Kanalåret slutter med en tilsvarende rundfart.

Der er dog intet der er alene godt. Vi må konstatere, at den øgede vedligeholdelse, giver en øget vækst af "vandpest", som vi, efter bedste evne forsøger at holde nede.

Hver gang vi har vore samarbejdspartnere gående og vedligeholde kanalerne, bliver de mødt af kritiske spørgsmål, om det nu også er nødvendigt. Jeg skal opfordre til, at disse spørgsmål rettes til enten Søkjær eller HS.

Vi må ligeledes, ofte, konstatere at kanalen, bliver brugt til henkastning af haveaffald og lignende. Vi har oplevet at risteværket ved pumpehuset stopper, fordi der sidder pæle i klemme. Dette er ganske urimeligt, og bør stoppe omgående.

Sidste års GF, var også præget af, at der skulle være fremsendt et forslag til undertegnede, som man ønskede blev behandlet på GF. Jeg havde ikke set den fremsendte mail, og måtte beklage min manglende opmærksomhed. Efterfølgende viste det sig dog, at forslaget var fremsendt til en forkert mailadresse, og ikke den adresse som fremgår af vor hjemmeside, så venligst anvend den, ved fremtidige henvendelse.

Vi behandlede forslaget, som tog sit udgangspunkt, i HK, forslag til risikostyring plan, hvor man jo ikke mente at Søkjær havde en fremtid. Man havde dog overset, at det klart fremgik af forslaget, at der skulle etableres et fælles digelag, for de berørte områder, således, at alle der har glæde af et dige, også bidrager økonomisk hertil. Det var endvidere klart beskrevet, at denne etablering, skulle foregå i tæt samarbejde med Søkjær.

HK indkaldte til et møde i Juelsmindehallen den 25. juni 2015. Foruden undertegnede, deltog Jørgen Rønnow og Frede Christensen i mødet.

Planens hovedpunkter blev gennemgået, og der var efterfølgende spørgsmål.

På vegne af Søkjær, konstaterede undertegnede, planens forslag om etablering af et fælles digelag, og dets etablering. En etablering, som har til hensigt, at alle som nyder godt af diget, også betaler til det. Netop dette, har jo, et par gange, været til debat på vor GF, så det må siges at være yderst tilfredsstillende. Ligeledes konstaterede jeg planens passus om Søkjær-digets stand, som konstateres at være forsvarligt og forsvarligt vedligeholdt. I henhold til Kystdirektoratets tilsyn i midt firserne.

Jeg fik begge punkter bekræftet.

Efterfølgende havde jeg en dialog med formanden for teknisk udvalg, Lene Tinglef, og jeg forespurgte og hun gerne så at de spørgsmål blev fremsendt som hørings svar. Det så hun gerne, og det blev efterfølgende først ud i livet, og fremgår af vor hjemmeside.

Kommunens behandling af disse svar, er efterfølgende blevet bekræftet, og fremgår af vor hjemmeside. Dette svar er ligeledes på vor hjemmeside.

Høfderne, har igen i år, været genstand for en del vedligeholdelse. Det er dyrt, men også nødvendigt, for at bevare en ordentlig strand.

Diger er blevet vedligeholdt som sædvanligt.

Slutteligt, vil jeg, takke for et fremragende samarbejde i bestyrelsen, men også med Hedensted Spildevand, og Hedensted kommune, det er en fornøjelse.

Herefter overgiver jeg ordet til dirigenten.

Til beretningen var følgende spørgsmål

Foreningens vedtægter, hvor langt man er med en opdatering, herunder stemmefordeling?

Hertil svares, med de planer, der ligger om et eventuelt fælles digelag for en større del af Juelsminde, vil det ikke være aktuelt på nuværende tidspunkt at arbejde med vedtægtsændringer. Såfremt Landvindingslaget Søkjær fortsætter som selvstændigt digelag, vil der blive arbejdet på en opdatering af vedtægterne.

På forespørgsel slås det fast, at efter Fredes udtræden af foreningen, overgives hans stemmer til Keld Glyngø, der er indtrådt fra pladsen 1. suppleant til bestyrelsesmedlem.

Generalforsamlingen udtrykker glæde over, at der fremadrettet indgås et bredere samarbejde med Hedensted Kommune om højvandsikring.

Jesper Skogstad, spørger generalforsamlingen om, der er flere der har fået tildelt fuldmagter, end de 2 oplyste. Dette er ikke tilfældet.

Beretningen godkendes enstemmigt.

Ad. 3.

Forretningsfører Marina Lind forelægger regnskab for 2015

Til regnskabet var følgende spørgsmål. Hvad dækker advokatombudsninger over? Tinglysning + øvrigt papirarbejde som følge af deklaration udført i 2014.

Udgift til Hedensted Spildevand, hvordan fordeles omkostningen? 75 % til kommunen og 25 % til Landvindingslaget. I 2016 1/3 del til Landvindingslage og 2/3 til Hedensted Spildevand.

Regnskabet godkendes enstemmigt.

Ad. 4.

Marina Lind forelægger budget for 2017.

Spørgsmål. Er det ikke forkert årstal? Årstallet er korrekt, vi kører efter 2016-budgettet nu, som blev forelagt på sidste års generalforsamling.

Budgettet forelægges – men skal ikke sættes til afstemning.

Ad. 5.

Der er ikke indgået forslag.

Ad. 6

På valg er:

Asger Jensen – modtager ikke genvalg

Finn Wolf – modtager genvalg

Jytte Beck, Storstranden foreslås.

Jytte Beck og Finn Wolf blev valgt uden modkandidater.

Spørgsmål til det nye bestyrelsesmedlem. Er du interesseret i at ændre stemmefordelingen? Svar: jeg har endnu ikke nærlæst vedtægterne, men har et demokratisk sindelag.

Ad. 7.

Valg af suppleant udgår, da der ikke skal vælges suppleant i år. Vælges hvert 3. år næste gang i 2017.

Ad. 8

Diskussionen fortsætter omkring stemmefordelingen. Konklusionen er, at det er en speciel konstellation men er juridisk gældende. Generalforsamlingen kan ændre stemmefordelingen, hvis der er flertal herfor. Hvor mange stemmer hver matrikel har, kan oplyses ved henvendelse til Marina.

Jesper Skogstad præciserer, at det kun er på generalforsamlingen, der er en speciel stemmefordeling. På bestyrelsesmøderne, gælder 1 person 1 stemme.

En husejer har konstateret huller nogle steder i diget. Finn Wolf og pågældende husejer aftaler at besigtige digerne.

En husejer opfordrer Hedensted Spildevand til at foretage vandprøver i kanalerne. Ulrik Folkmann Hedensted Spildevand svarer, at der ikke er lovkrav om at foretage vandprøver, derfor foretages de ikke.

Spørgsmål til Hedensted Kommune. Hvornår bliver sommerhusområdet kloakeret? Man er i gang med beregning af kloakering, om 14 dage – 3 uger vil beregningerne være færdige og sagen vil blive taget op til politisk behandling.

Spørgsmål til Hedensted Spildevand. Hvor lang skal spildevand pumpes ud i havet? Svar 50 m.

Dirigenten takker for god ro og orden og erklærer generalforsamlingen afsluttet

Jesper Skogstad takker afgående bestyrelsesmedlemmer for samarbejdet og overgiver ordet til Peter Svane-Knudsen og Egon Frydensbjerg Hedensted Kommune om højvandssikring.

Peter Svane-Knudsen og Egon Frydensbjerg orienterer om de undersøgelser der har været foretaget om risiko for oversvømmelser og de indsatsområder der skal arbejdes på.

Risikoområderne lige nu er Strandengen, Gl. Havn og Bjørnsknudevej. Som det er nu er det kun en del af de berørte husejere, der er med til at betale sikringen, hvorfor man vil forsøge at lave et fælles digelag for byen. Området skal dække ejendomme under kote 250 afgrænset af en linje fra Krydset ved Statoil til Krydset ved Bjørnsknudevej.

Hvis det besluttes at nedsætte et fælles digelag vil man skulle værdiansætte det eksisterende anlæg og lave en partsfordeling, der vil skulle oprettes ny bestyrelse og vedtægter samt nedsættes en arbejdsgruppe, der skal arbejde ideer til højvandssikring, der ikke nødvendigvis er en forhøjelse af digerne.

Kommunen med tovholder Egon Frydensbjerg vil inden årets udgang tage kontakt til interessenter både direkte og ved annoncering.

Generalforsamling 2017. D. 21.4. kl. 19.00 Juelsminde Hallerne.

Referent

Marina Lind